



**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU GRAND PERIGUEUX  
Elaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)**

## **AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE**

En application des dispositions de l'arrêté n° ARR004-2019 de M. le Président de la Communauté d'Agglomération du Grand Périgueux en date du 17 avril 2019, une enquête publique unique est ouverte sur le territoire de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux, pour une durée de 44 jours consécutifs, du lundi 3 juin 2019 à 8H30 au mardi 16 juillet 2019 à 17H00, aux fins de soumettre au public les dispositions du projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'agglomération du Grand Périgueux, les projets de périmètres délimités des abords des monuments historiques, et l'abrogation des 10 cartes communales en vigueur sur le territoire du Grand Périgueux.

Monsieur Christian Jousain, commandant de police honoraire, a été désigné en qualité de Président de la Commission d'enquête par Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Bordeaux. Les autres membres de cette commission d'enquête sont :

|   |                  |   |
|---|------------------|---|
| 🕒 | Jean-Marc DIVINA | Retraité de la Gendarmerie Nationale                            |
| 🕒 | Patrick PAULIN   | Ancien Ingénieur d'études et de fabrication de l'armée de Terre |
| 🕒 | Michel SANCHEZ   | Ancien ingénieur des travaux publics de l'État                  |
| 🕒 | Sylviane SCIPION | Ancienne directrice des services territoriaux                   |
| 🕒 | Alain LESPINASSE | Retraité du Ministère de la Défense                             |
| 🕒 | René COUSY       | Cadre Géomètre en retraite                                      |
| 🕒 | Joëlle DÉFORGE   | Responsable de micro entreprise à la retraite                   |
| 🕒 | Paul JÉRÉMIE     | Conseil en urbanisme et en environnement                        |

Les pièces du dossier de PLUi du Grand Périgueux, du dossier de proposition des périmètres délimités des abords des monuments historiques, du dossier d'abrogation des cartes communales, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par le Président de la Commission d'enquête ou l'un de ses membres, sera déposé à l'hôtel d'agglomération du lundi 3 juin 2019 au mardi 16 juillet 2019, siège de l'enquête publique unique.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier d'enquête publique aux jours et heures habituels

d'ouverture, soit du lundi au jeudi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 18h00, puis le vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00, et consigner éventuellement ses observations, propositions et contre-propositions sur le registre d'enquête dédié, ou les adresser par écrit au Président de la commission d'enquête, domicilié à la communauté d'agglomération du Grand Périgueux, 1 Boulevard Lakanal – BP 70171 – 24019 PERIGUEUX Cedex.

Pendant toute la durée de l'enquête publique unique, le public pourra déposer ses observations et propositions selon les possibilités suivantes :

- ⌚ soit sur les registres d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par le Président de la Commission d'enquête ou l'un de ses membres, déposés dans chacune des mairies et mairies déléguées du territoire de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux pendant toute la durée de l'enquête publique.
- ⌚ soit lors des permanences tenues par les commissaires enquêteurs.
- ⌚ soit les adresser par écrit à Monsieur le Président de la commission d'enquête, domicilié à la communauté d'agglomération du Grand Périgueux, 1 Boulevard Lakanal – BP 70171 – 24019 PERIGUEUX Cedex.
- ⌚ soit sous format électronique sur le registre dématérialisé dédié à l'enquête publique à l'adresse suivante : <http://registre.agrn.fr/>. Des observations peuvent y être déposées via un formulaire en ligne. Les pièces jointes éventuelles ne devront pas dépasser 50 Mo.
- ⌚ soit par courriel à l'adresse électronique : [enquete.publique@grandperigueux.fr](mailto:enquete.publique@grandperigueux.fr), en portant la mention « enquête publique sur le PLUi du Grand Périgueux », « enquête publique sur les propositions de périmètres délimités des abords des monuments historiques », ou « enquête publique sur l'abrogation des cartes communales » selon le cas.

Ces correspondances devront être faites durant la durée légale de l'enquête publique, soit du lundi 3 juin à 8h30 au mardi 16 juillet 2019 à 17H00, heure légale française.

Les membres de la commission d'enquête recevront le public dans toutes les mairies et mairies déléguées, ainsi qu'au siège de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux aux horaires suivants :

| Mois de juin 2019 | Horaires          | Lieux de permanences         |
|-------------------|-------------------|------------------------------|
| Lundi 3           | 8 h 30 à 11 h 30  | Périgueux                    |
|                   | 9 h à 12 h        | Agonac                       |
| Mardi 4           | 9 h à 12 h        | Notre Dame de Sanilhac       |
|                   | 9 h à 12 h        | Bassillac                    |
| Mercredi 5        | 9 h à 12 h        | Atur                         |
|                   | 13 h 30 à 16 h 30 | Coulounieix-Chamiers         |
| Jeudi 6           | 14 h à 17 h       | Chancelade                   |
|                   | 14 h à 17 h       | Razac sur l'Isle             |
|                   | 14 h 30 à 17 h 30 | Boulazac (Mairie)            |
| Vendredi 7        | 9 h à 12 h        | Annesse et Beaulieu          |
|                   | 9 h à 12 h        | Antonne et Trigonnant        |
|                   | 14 h à 17 h       | Mensignac                    |
|                   | 14 h à 17 h       | Siège Grand Périgueux        |
| Dimanche 9        |                   |                              |
| Lundi 10          |                   |                              |
| Mardi 11          | 9 h à 12 h        | Sorges et Ligeux en Périgord |
|                   | 9 h à 12 h        | Paunat                       |
|                   | 14 h 30 à 17 h 30 | Saint Laurent des Bâtons     |
|                   | 14 h 30 à 17 h 30 | Sainte Marie de Chignac      |
| Mercredi 12       | 9 h à 12 h        | Coursac                      |
|                   | 14 h 30 à 17 h 30 | Saint Laurent sur Manoire    |
|                   | 13 h 30 à 16 h 30 | Marsac sur l'Isle            |

|                             |                   |                         |
|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
|                             | 14 h à 17 h       | Trélissac               |
| Jeudi 13                    | 9 h à 12 h        | Salon                   |
|                             | 14 h à 17 h       | Cendrieux               |
| Vendredi 14                 |                   |                         |
| Samedi 15                   | 9 h à 12 h        | Le Change               |
|                             | 9 h à 12 h        | Château-L'Evêque        |
|                             | 9 h à 12 h        | Manzac sur Vern         |
| Dimanche 16                 |                   |                         |
| Lundi 17                    | 14 h à 17 h       | Creyssensac et Pissot   |
|                             | 14 h à 17 h       | Siège Grand Périgueux   |
| Mardi 18                    | 9 h à 12 h        | Chancelade              |
|                             | 8 h 30 à 11 h 30  | Coulounieix-Chamiers    |
|                             | 14 h 30 à 17 h 30 | Bourrou                 |
| Mercredi 19                 | 9 h à 12 h        | Marsaneix               |
|                             | 9 h à 12 h        | Boulazac (mairie)       |
|                             | 14 h à 17 h       | Champcevinel            |
|                             | 15 h à 18 h       | Grun Bordas             |
| Jeudi 20                    | 9 h à 12 h        | Savignac les Églises    |
|                             | 15 h à 18 h       | Eyliac                  |
|                             | 14 h à 17 h       | Sarliac                 |
| Vendredi 21                 | 9 h à 12 h        | Coursac                 |
|                             | 9 h à 12 h        | Annesse et Beaulieu     |
|                             | 9 h à 12 h        | Veyrines de Vergt       |
|                             | 13 h 30 à 16 h 30 | Fouleix                 |
|                             | 14 h à 17 h       | Cornille                |
|                             | 14 h à 17 h       | Saint Mayme de Péreyrol |
| Samedi 22                   | 9 h à 12 h        | Trélissac               |
|                             | 9 h à 12 h        | Vergt                   |
|                             | 9 h à 12 h        | La Chapelle Gonaguet    |
| Dimanche 23                 |                   |                         |
| Lundi 24                    | 9 h à 12 h        | St Crépin d'Auberoche   |
|                             | 15 h à 18 h       | St Antoine d'Auberoche  |
|                             | 14 h à 17 h       | St Pierre de Chignac    |
|                             | 14 h 30 à 17 h 30 | Saint Paul de Serre     |
| Mardi 25                    | 9 h à 12 h        | Église Neuve de Vergt   |
| Mercredi 26                 | 9 h à 12 h        | Chalagnac               |
|                             | 9 h à 12 h        | La Douze                |
| Jeudi 27                    | 9 h à 12 h        | Milhac d'Auberoche      |
| Vendredi 28                 | 13 h 30 à 16 h 30 | Notre Dame de Sanilhac  |
|                             | 14 h à 17 h       | Siège Grand Périgueux   |
| Samedi 29                   | 9 h à 12 h        | Razac sur l'Isle        |
|                             | 9 h 30 à 12 h 30  | Champcevinel            |
| Samedi 29                   | 9 h à 12 h        | Lacropte                |
| Dimanche 30                 |                   |                         |
| <b>Mois de juillet 2019</b> |                   |                         |
| Lundi 1°                    | 9 h à 12 h        | Breuilh                 |
| Mardi 2                     | 14 h 30 à 17 h 30 | Saint Amand de Vergt    |
| Mercredi 3                  | 13 h 30 à 16 h 30 | Coulounieix-Chamiers    |
|                             | 15 h à 18 h       | Blis et Born            |
| Jeudi 4                     |                   |                         |
| Vendredi 5                  | 9 h à 12 h        | Vergt                   |
|                             | 14 h à 17 h       | Siège Grand Périgueux   |
|                             | 15 h à 18 h       | Saint-Geyrac            |

|                    |                   |                               |
|--------------------|-------------------|-------------------------------|
| Samedi 6           | 9 h à 12 h        | Sorges et Ligueux en Périgord |
|                    | 9 h à 12 h        | Mensignac                     |
| <b>Dimanche 7</b>  |                   |                               |
| Lundi 8            | 9 h à 12 h        | Boulazac (mairie)             |
|                    | 9 h à 12 h        | Sainte Alvère                 |
|                    | 14 h à 17 h       | St Michel de Villadeix        |
| Mardi 9            | 9 h à 12 h        | Escoire                       |
| Mercredi 10        | 13 h à 16 h       | Périgueux                     |
|                    | 13 h 30 à 16 h 30 | Marsac sur l'Isle             |
| Jeudi 11           | 14 h à 17 h       | Atur                          |
|                    | 14 h à 17 h       | Antonne et Trigonnant         |
| Vendredi 12        | 14 h à 17 h       | Siège Grand Périgueux         |
|                    | 14 h à 17 h       | Bassillac                     |
|                    | 14 h à 17 h       | Chancelade                    |
|                    | 14 h 30 à 17 h 30 | Agonac                        |
| Samedi 13          |                   |                               |
| <b>Dimanche 14</b> |                   |                               |
| Lundi 15           |                   |                               |
| Mardi 16           | 9 h à 12 h        | Siège du Grand Périgueux      |
|                    | 14 h à 17 h       | Trélissac                     |
|                    | 14 h à 17 h       | Château –L'Evêque             |

A l'issue de l'enquête publique unique, le projet de PLUi pourra éventuellement être modifié afin de tenir compte des observations des personnes publiques associées et des personnes ayant fait des observations lors de l'enquête publique. Le PLUi de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux sera ensuite approuvé par l'assemblée délibérante de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux.

A l'issue de l'enquête publique unique, Monsieur le Préfet de Dordogne soumettra pour avis les projets de périmètres délimités des abords des monuments historiques au conseil communautaire du Grand Périgueux, éventuellement modifiés pour tenir compte des observations faites durant l'enquête publique. En cas d'accord, Monsieur le Préfet de la Région Nouvelle Aquitaine créera par arrêté les périmètres délimités des abords.

Enfin, à l'issue de l'enquête publique unique, le conseil communautaire du Grand Périgueux pourra approuver l'abrogation des cartes communales concernées, puis Monsieur le Président de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux pourra demander à Monsieur le Préfet de la Dordogne leur abrogation, afin que le PLUi puisse entrer en vigueur sur ces territoires.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions de la commission d'enquête pendant une durée d'un an, aux jours et heures d'ouverture des bureaux, au siège du Grand Périgueux, ainsi que sur le site internet de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux.

Le projet de PLUi est soumis à évaluation environnementale. Le projet de PLUi, contenant l'évaluation environnementale, a été soumis à l'avis de l'autorité environnementale de la région Nouvelle Aquitaine par un courrier recommandé en date du 1er février 2019, réceptionné le 4 février 2019. L'avis de l'autorité environnementale figurera dans le dossier d'enquête publique.

Des informations sur le projet de PLUi de la communauté d'agglomération du Grand Périgueux, sur les propositions de périmètres délimités des abords des monuments historiques, ainsi que sur l'abrogation des cartes communales peuvent être demandées auprès du directeur général des services du Grand Périgueux et du service Urbanisme et Développement Durable du Grand Périgueux.

Cet avis sera affiché notamment dans toutes les mairies et mairies déléguées, au siège de l'Agglomération du Grand Périgueux et publié par tout autre procédé en usage dans les communes

du territoire du Grand Périgueux.